



Maison de ville à rénover

162 000 €

165 m²

7 pièces

Bourges



Vendu

Surface	165.00 m ²
Superficie du terrain	05 a 90 ca
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
État général	A rénover
Chauffage	Gaz
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Stationnement ext.	1

Référence VM836 Grande maison de ville, en retrait de boulevard, avec rez-de-jardin à l'arrière pré-aménagé en type 2 & possibilités si besoin d'aménagement de plusieurs appartements sur les trois niveaux. Gros travaux à prévoir. Beau jardin arboré.

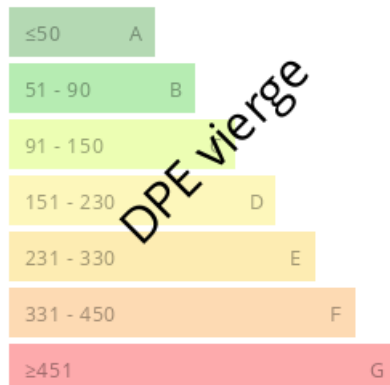
Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 150 000 €. Nos honoraires : http://agencelorzimobilier.com/fichier-198-i6xqK-bareme_honoraires_2019.docx



Agence Lorz Immobilier
27 rue d'Auron
18000 Bourges
www.agencelorzimobilier.com
agence.lorz@orange.fr
02 48 70 21 57

Consommations énergétiques

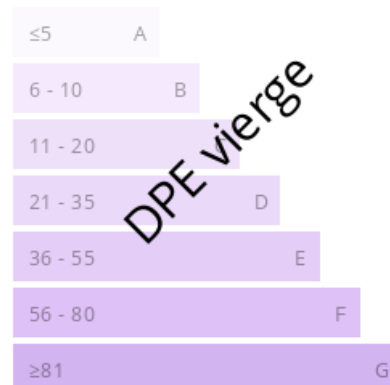
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

