



## Maison 4 chambres

184 900 €

105 m<sup>2</sup>

6 pièces

Saint-Michel-de-Volangis



Surface	105.00 m <sup>2</sup>
Séjour	56 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	1200 m <sup>2</sup> soit 12 a
Pièces	6
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	2007 Récent
État général	En bon état
Gaz	
Chauffage	Granulés Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement int.	1
Autres	Volets électriques
Taxe foncière	642 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D

Référence VM712, Mandat N°513 Pavillon de plain-pied situé dans un lotissement récent composé d'un grand salon / séjour avec poêle à granulés, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée, d'une arrière cuisine avec accès au garage, de 4 grandes chambres dont une avec salle d'eau privative, d'une salle de bains, d'un wc indépendant. Garage avec grenier, le tout bâti sur un terrain clos de 1200m<sup>2</sup> env.

Mandat N° 513. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://agencelorzimmobilier.com/fichier-198-i6xqK-bareme\\_honoraires\\_2019.docx](http://agencelorzimmobilier.com/fichier-198-i6xqK-bareme_honoraires_2019.docx)

Les points forts :

- Proche de Bourges
- Maison de plain-pied
- Aucun travaux à prévoir



Agence Lorz Immobilier  
27 rue d'Auron  
18000 Bourges  
02 48 70 21 57



Natalie LORZ  
contact@agencelorzimmobilier.com  
06 68 41 40 61



SAS au capital de 5000 € • SIRET 802 269 639 000 18 • TVA FR18 802 269639 00018 • Carte pro 18012016000015087 délivrée par CCI du CHER • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120 137 405 auprès de GALIAN 89 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS • Médiateur de la consommation : ANM situé à ANM Conso 62 rue Tiquetonne 75002 PARIS , site : [www.anm-conso.com](http://www.anm-conso.com)  
Document non contractuel