



Grand studio avec balcon

49 500 €

46 m²

1 pièce

Bourges LOUIS MALLET



LORZ
IMMOBILIER

Vendu

Type d'appartement	Studio
Surface	45.67 m ²
Séjour	26 m ²
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1980
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique
Cuisine	Partiellement équipée
Stationnement ext.	1 emplacement parking privé
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Taxe foncière	803 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	C

Référence VA558 Dans une belle Résidence située à l'entrée du Centre Ville, appartement lumineux avec balcon, situé au deuxième étage comprenant une entrée, une salle de séjour, une cuisine, une salle de bains et wc. Emplacement de parking privé et sécurisé. Rafrâichissement à prévoir.

Honoraires inclus de 10% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 45 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 934 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://agencelorzimobilier.com/fichier-198-i6xqK-bareme_honoraires_2019.docx



Agence Lorz Immobilier
27 rue d'Auron
18000 Bourges
www.agencelorzimmobilier.com
agence.lorz@orange.fr
02 48 70 21 57



SAS au capital de 5000 € • SIRET 802 269 639 000 18 • TVA FR18 802 269639 00018 • Carte pro 18012016000015087 délivrée par CCI du CHER •
Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de GALIAN 89 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS
Document non contractuel