



Appartement ancien Hyper Centre

158 000 €

71 m²

2 pièces

Bourges
CUJAS/COURSARLON



Vendu

Type d'appartement	T2
Surface	71.00 m ²
Séjour	25 m ²
Pièces	2
Chambres	1 avec salle de bains et wc
WC	2
Étage	1
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Cour
Ouvertures	Bois/PVC
Ascenseur	Non
Cave	Non
Cheminée	
Autres	Digicode Portail motorisé
Diagnostic	Vierge

Référence VA552 Situé dans un très bel hôtel particulier, un appartement milieu XVIIIème, d'une surface de 71m² environ.

Lumineux et au calme absolu, cet appartement aux beaux volumes donne sur une grande cour pavée verdoyante. Il comprend une entrée avec rangements, une cuisine aménagée, équipée d'une plaque induction, un salon-salle à manger lumineux de 25m² environ, une chambre spacieuse avec très grande penderie et salle de bains/wc puis wc indépendant.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 9 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://agencelorzimobilier.com/fichier-198-i6xqK-bareme_honoraires_2019.docx

Les points forts :

- Aucun travaux à prévoir
- Charme de l'ancien
- Calme et tranquillité assurés



Agence Lorz Immobilier
27 rue d'Auron
18000 Bourges
www.agencelorzimobilier.com
agence.lorz@orange.fr
02 48 70 21 57



SAS au capital de 5000 € • SIRET 802 269 639 000 18 • TVA FR18 802 269639 00018 • Carte pro 18012016000015087 délivrée par CCI du CHER •
Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de GALIAN 89 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS
Document non contractuel